CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Article 46 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 modifié par la loi n°96-1107 du 18 septembre 1996
Article 4-1 et 4-2 du décret 67-223 du 17 mars 1967 modifié par le décret n°97-532 du 23 mai 1997

A DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment :	Appartement
Nombre de Pièces :	4
Etage :	Rez de jardin
Numéro de lot :	NC
Référence Cadastre :	E 516, E 940
Adresse :	83310 GRIMAUD
Propriété de :	
Mission effectuée le :	05/01/2017
Date de l'ordre de mission :	05/01/2017
N° Dossier :	GIBAUD 6857 05.01.17 C

Le Technicien déclare, que la superficie du bien ci-dessus désigné est de :

Total : 69,69 m²
(Soixante-neuf mètres carrés soixante-neuf)

B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL

Pièce ou Local	Surface Habitable	Surface non comptabilisée
Séjour	22,11 m ²	
Salle d'eau/wc	2,90 m ²	
Chambre 1	11,66 m ²	
Chambre 2	12,97 m ²	
Dégagement	2,82 m ²	
Salle d'eau	3,36 m ²	
Studio	13,87 m ²	
Total	69,69 m²	0,00 m²

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par DIAGNOSTICS IMMOBILIERS qu'à titre indicatif.

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

à **COGOLIN**, le **05/01/2017**

Le Technicien :
Bruno VALADE

Nom du responsable :
Bruno VALADE

BRUNO VALADE
Société Diagnostique Immobiliers
La Boisselière 401 Avenue de la Cauquière
83310 Cogolin
Tél : 04 94 54 14 91 - Port : 06 10 82 27 14
SIRET : 498 989 243 00223